

a) Name, Anschrift, Telefon-, Telefaxnummer sowie E-Mailadresse des Auftraggebers (Vergabestelle):

Gemeinde Bisingen	Telefon	+49 7476896313
Hinter Stöck 2	Telefax	+49 7476896149
72406 Bisingen	E-Mail	vergabe@iuscomm.de

b) Gewähltes Vergabeverfahren:

Öffentliche Ausschreibung nach VOB/A

c) gegebenenfalls Auftragsvergabe auf elektronischem Wege und Verfahren der Ver- und Entschlüsselung:

Das Vergabesystem der **Deutschen eVergabe** verwendet für die Verschlüsselung Ihrer Angebotsinhalte während der Übertragung zum Server die aktuellste Version des TLS-Verschlüsselungsverfahrens. [https-Übertragung]

d) Art des Auftrags:

Ausführung von Bauleistungen

e) Ort der Ausführung:

72406 Bisingen

f) Art und Umfang der Leistung:

Aktenzeichen	455/25-KS
Titel	Ausschreibung Dachabdichtungs-, -begrünungs- u. Flaschnerarbeiten Neubau KITA Reute Bisingen
Beschreibung	Die Gemeinde Bisingen schreibt die Dachabdichtungs-, -begrünungs- u. Flaschnerarbeiten für den Neubau KITA Reute aus.
ausf. Beschreibung	Die Gemeinde Bisingen beabsichtigt die KITA Reute als Gebäudeneubau für die Unterbringung von insgesamt 6 Kindergruppen zu errichten. Die Gemeinde schreibt in mehreren Ausschreibungspaketen die hierfür erforderlichen Bauleistungen (Hochbau) aus. Die Baustelle befindet sich in der Bahnhofstraße in Bisingen. Das Baufeld der Hochbauarbeiten ist ca. 4.500 m ² groß. Die überbaute Fläche des Gebäudes beträgt ca. 1.660 m ² und umfasst einen umbauten Raum von ca. 8.500 m ³ . Die Baukonstruktion besteht aus einer Stahlbeton-Bodenplatte, Stahlbeton-Aufkantung an den Außenwänden, Holzrahmenbauwände mit Holzverschalung, einer Holzbalkendecke sowie Flach- und Pultdach.

Gegenstand dieses Auftrages sind die Dachabdichtungs-, -begrünungs- und Flaschnerarbeiten des Neubaus KITA Reute.

g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden:

keine Angaben

h) falls der Auftrag in mehrere Lose aufgeteilt ist, Art und Umfang der einzelnen Lose und Möglichkeit, Angebote für eines, mehrere oder alle Lose einzureichen:

losweise Vergabe: ist nicht vorgesehen

i) Zeitpunkt, bis zu dem die Bauleistungen beendet werden sollen oder Dauer des Bauleistungsauftrags; sofern möglich, Zeitpunkt, zu dem die Bauleistungen begonnen werden sollen:

Beginn: 08.06.2026 - Ende: 31.07.2026

Dieser Auftrag kann nicht verlängert werden.

j) gegebenenfalls Angaben nach § 8 Absatz 2 Nummer 3 zur Nichtzulassung von Nebenangeboten:

Zulässigkeit Die Abgabe von Nebenangeboten ist nicht erlaubt.

k) gegebenenfalls Angaben nach § 8 Absatz 2 Nr. 4 zur Nichtzulassung der Angabe mehrerer Hauptangebote

Mehrere Hauptangebote sind nicht zulässig.

l) Name und Anschrift, Telefon- und Faxnummer, E-Mailadresse der Stelle, bei der die Vergabeunterlagen angefordert und eingesehen werden können:

Die Vergabeunterlagen stehen digital über die Deutsche eVergabe zur Verfügung.

Sie finden das Verfahren unter folgendem Link:

http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/b5c116d5-3624-44be-a63c-9bcc4a0c0d99

m) gegebenenfalls die Höhe und Bedingungen für die Zahlung des Betrags, der für die Unterlagen zu entrichten ist:

Aktivierung der Ausschreibung

Sie haben die Möglichkeit, dieses Verfahren elektronisch zu bearbeiten und mit der Vergabestelle online zu kommunizieren und Vergabeunterlagen einzusehen/herunterzuladen.

Es fallen keine Lizenzkosten an.

Zur Nutzung dieser Funktionen nehmen Sie bitte über das Portal am Verfahren teil.

o) Frist für den Eingang der Angebote und die Bindefrist:

Angebotsfrist 23.10.2025 um 11:45 Uhr.

Bindefrist: 31.12.2025.

p) Anschrift, an die die Angebote zu richten sind, ggf. die Anschrift, an die Angebote elektronisch zu übermitteln sind:

iuscomm Rechtsanwälte - Schenek und Zimmermann Partnerschaftsgesellschaft mbB
Panoramastraße 29
70174 Stuttgart

q) Sprache, in der die Angebote oder Teilnahmeanträge abgefasst sein müssen:

DE

r) die Zuschlagskriterien, sofern diese nicht in den Vergabeunterlagen genannt werden:

Die Zuschlagskriterien sind in den Vergabeunterlagen aufgeführt.

s) Datum, Uhrzeit und Ort des Eröffnungstermins sowie Angabe, welche Personen bei der Eröffnung anwesend sein dürfen:

Personen, die anwesend sein dürfen: keine

Termin der Angebotsöffnung 23.10.2025 um 11:45 Uhr.

Ort der Angebotsöffnung **iuscomm Rechtsanwälte - Schenek und Zimmermann Partnerschaftsgesellschaft mbB**
Panoramastraße 29
70174 Stuttgart
Raum elektronisch über die Deutsche eVergabe

t) gegebenenfalls geforderte Sicherheiten:

keine allgemeinen Angaben

Folgende Sicherheiten sind im Einzelnen zu erbringen:

- Mängelbürgschaft
- Vertragserfüllungsbürgschaft

u) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind:

siehe hierzu KEV-Formulare der Ausschreibungsunterlagen.

v) gegebenenfalls Rechtsform, die die Bietergemeinschaften nach der Auftragsvergabe haben muss:

keine Angaben

w) verlangte Nachweise für die Beurteilung der Eignung des Bewerbers oder Bieters:

Angaben gemäß Eigenerklärungen zur Eignung gemäß KEV 179; Landestariftreue- und Mindestlohngesetz Baden-Württemberg (LTMG-BW)

x) Name und Anschrift der Stelle, an die sich Bewerber oder Bieter zur Nachprüfung behaupteter Verstöße gegen Vergabebestimmungen wenden kann:

Landratsamt Zollernalbkreis, Kommunalamt, Hirschbergstraße 29, 72336 Balingen

Sonstiges:

Grundlagen des Leistungsverzeichnisses sind: - Herstellervorschriften - Landesbauordnung des jeweiligen Bundeslandes - alle relevanten DIN- und EN-Normen bzw. Verbandsrichtlinien - alle relevanten Sonderbauvorschriften - VOB, Teil B und C - Energieeinsparverordnung - Brandschutzprüfung nach DIN CEN/TS 1187, Klassifizierung nach DIN EN 13501 - 5 - ETAG 005 für Flüssigkunststoffe Unterschreitungen der Leistungs- und Funktionsanforderungen der genannten Produkte sind nicht zulässig. Maßgeblich für die Gleichwertigkeit sind die technischen Spezifikationen und Herstellervorgaben. Die Nachweise sind mit dem Angebot einzureichen. Zusätzlich sind folgende Hersteller-Nachweise zu erfüllen: - Güteüberwachung für Abdichtungs- und Dämmmaterialien - Qualitätsmanagement des Herstellers nach DIN EN ISO 9001 - Umweltmanagement des Herstellers nach EN ISO 14001 - Energiemanagement des Herstellers nach DIN EN ISO 50001 - Ökobilanz (EPD) für Abdichtungs- und Dämmmaterialien Zusätzliche technische Vorbemerkungen-Gründach: Für die Gründach-Systemlösung sind zusätzlich folgende Regelwerke zu berücksichtigen: - Richtlinie für die Planung, Ausführung und Pflege von Dachbegrünungen - Wurzelfestigkeitsprüfung der Abdichtung nach FLL-Verfahren - Dachbegrünungssubstrate und Dränschichten entsprechend der Dachbegrünungsrichtlinie - Sicherheitsregeln für gärtnerische Arbeiten auf Bauwerken - Fertigstellungspflege entsprechend der Dachbegrünungsrichtlinie - Entwicklungs- / Unterhaltungspflege entsprechend der Dachbegrünungsrichtlinie geplanter Baubeginn der Rohbauarbeiten ist zwischen Januar und Anfang März 2026, in Abhängigkeit der Wetterlage. Dadurch kann es zu Verschiebungen innerhalb des Bauzeitenplans kommen, welche zu berücksichtigen und ggf. einzukalkulieren sind.

Zeitpunkt der Publikation: 06.10.2025 - 17:00 Uhr